

人気の『東区エリア』です♪

LOCATION

便利さとやすらぎが程よく融合した生活環境。ショッピングなどの便利施設が身近に豊富。



- 商業施設**
セブンイレブン 福岡博多1丁目店... 650m (徒歩9分)
クロスリアトライアル 和白白店... 700m (徒歩9分)
ディスカントドラッグストア三苦店... 900m (徒歩12分)
マルショク 三苦店... 1.0km (徒歩13分)
サトウ食料品 和白白店... 1.1km (徒歩14分)
マルキョウ 和白白店... 1.3km (徒歩17分)
- 交通**
西鉄「美和台二丁目」バス停... 700m (徒歩9分)
西鉄貝塚線「三苦」駅... 1.0km (徒歩13分)
JR-西鉄和白白駅... 1.4km (徒歩18分)
JR鹿児島本線「福工大前」駅... 1.6km (徒歩20分)
- 医療**
りゅう歯科医院... 280m (徒歩4分)
ならぎ小児科... 750m (徒歩10分)
内藤整形外科医院... 800m (徒歩10分)
東福岡和会病院... 1.1km (徒歩14分)
福岡和会病院... 1.1km (徒歩14分)
- 学校・幼稚園・保育園**
美和台幼稚園... 650m (徒歩9分)
静ヶ丘保育園... 700m (徒歩9分)
光和保育園... 800m (徒歩10分)
和白白小学校... 900m (徒歩12分)
和白白中学校... 1.0km (徒歩13分)
- 公園・公共施設**
定光公園... 160m (徒歩2分)
美和台7号公園... 180m (徒歩3分)
和白白公園... 200m (徒歩3分)
美和台中央公園... 550m (徒歩7分)



■ユニエクセラン和白白 物件概要 ●物件名称/ユニエクセラン和白白 ●所在地/福岡市東区美和台6丁目8 ●交通/西鉄「三苦」駅 1,000m徒歩13分 JR-西鉄「和白白」駅 1,400m徒歩18分 西鉄バス「美和台2丁目」バス停 徒歩9分 ●土地/宅地 ●用途/住宅 ●第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% (40%) ●容積率/80% ●街区画数/11区画 ●道路幅員/9m ●アスファルト舗装 ●私道含む ●水/電気/九州電力 ●ガス/西部ガス ●水道/公営水道 ●排水/公共下水道 ●販売/第一ホーム株式会社 福岡支店 ●売主/第一ホーム株式会社 福岡支店 ●建物分譲概要 ●土地面積/166.00㎡~181.95㎡ ●建物面積/112.05㎡~115.92㎡ ●販売価格/4,050万円~4,380万円 ●最廉販売価格/4,100万円台(2F) ●4,300万円台(2F) ●販売戸数/5戸 ●構造/規模/在来木造軸組工法2階建て ●建築確認番号/第KHJ20-03507-1号 ●他 ●完成/1-6-9号地:完成済、10-11号地:未定 ●入居/1-6-9号地:入居可、10-11号地:未定 ●広告有効期限/令和4年4月末日迄

明日の快適生活環境を創造する ① 第一交通産業グループ

UNEXCELLENT 第一ホーム株式会社 福岡支店 福岡市博多区東比恵2-17-15-1F

お問い合わせお申し込み 0120-555-258 第一ホーム 検索

https://dai1-home.com/fukuoka/wajiro/ facebook 公開中

UNI EXCELLANT "WAJIRO" ユニエクセラン 和白白

福岡市東区/全11邸/ガス仕様ハイグレード住宅



生活空間を大事に考えた全11邸はひとつひとつ個性豊かに設計しました。広々としたリビング、開放的な吹抜け、お子様が自由に遊べる畳コーナーなど家族にぴったりのお家が、きっとみつかります。



おかげさまで、最終期分譲スタート!

建売住宅 好評分譲中

今度の土日 先着順申込受付 営業時間 10:00~18:00

第一交通産業グループ UNI 第一ホーム株式会社

UNI EXCELLANT "WAJIRO" ユニエクセラン 和白白 全11区 最終期分譲

1号地 4LDK ●販売価格(土地+建物+外構) 4,180万円(税込)

MODEL HOUSE ●お支払い 111,301円 ボーナスポイント 0円 ●現金 97,987円 79,977円

6号地 4LDK ●販売価格(土地+建物+外構) 4,050万円(税込)

MODEL HOUSE ●お支払い 107,839円 ボーナスポイント 0円 ●現金 94,526円 79,977円

1F エアコン 家具・照明 カーテン

9号地 4LDK ●販売価格(土地+建物+外構) 4,170万円(税込)

MODEL HOUSE ●お支払い 111,035円 ボーナスポイント 0円 ●現金 97,721円 79,977円

10号地 4LDK ●販売価格(土地+建物+外構) 4,370万円(税込)

MODEL HOUSE ●お支払い 116,360円 ボーナスポイント 0円 ●現金 103,047円 79,977円

11号地 4LDK ●販売価格(土地+建物+外構) 4,380万円(税込)

MODEL HOUSE ●お支払い 116,626円 ボーナスポイント 0円 ●現金 103,313円 79,977円

【ガス仕様住宅】土地+建物+外構付き 今度の土日 先着順申込受付 4,050万円より

INNER SPACE 快適な室内空間

専ら快適! 全部 ガス標準仕様

専用ランドリースペース

乾太くん

天井吊り物干し ホスクリーン

清潔でスッキリ快適 リネン庫

暮らし快適! 全部 ガス標準仕様

手入簡単、耐久性の草の3倍 和紙畳

ゆりの駐車スペース 2台駐車可

防犯も風雨も安心 1F・2Fシャッター

トイレといえばやっぱり! TOTOトイレ

SUPPORT あんしんサポート

住宅設備保証 10年保証

緊急かけつけサービス 24時間365日

シロアリ保証 標準10年 延長保証30年

住宅瑕疵担保責任保険 10年間累計1,000万円補償

STRUCTURE 安心の構造

省令準耐火

吹付断熱

BELS