

# こころ美坂に新しい街『F街区』誕生!



## UNI EXCELLANT こころ美坂

水巻町/全103区画

**F街区** 3棟 新規分譲開始

# 新街区 始まる。

**F-1号地 4LDK** ●土地面積/237.51㎡(71.84坪)  
●延床面積/97.70㎡(29.55坪)

販売価格 **2,350万円** 月々均等支払例 月68,270円 ボーナス併用支払例 月51,566円  
[土地+建物+外構、税込み] ボーナス時なし ボーナス時100,425円(※28)

友人や家族との憩いの場に活用出来る  
広い庭がある家。



オール電化 +  
エコキュート



**F-3号地 4LDK** ●土地面積/222.27㎡(67.23坪)  
●延床面積/104.33㎡(31.55坪)

販売価格 **2,280万円** 月々均等支払例 月66,237円 ボーナス併用支払例 月49,532円  
[土地+建物+外構、税込み] ボーナス時なし ボーナス時100,425円(※28)



オール電化 +  
エコキュート



**F-4号地 4LDK** ●土地面積/222.38㎡(67.26坪)  
●延床面積/102.67㎡(31.05坪)

販売価格 **2,300万円** 月々均等支払例 月66,818円 ボーナス併用支払例 月50,113円  
[土地+建物+外構、税込み] ボーナス時なし ボーナス時100,425円(※28)



エコジョーズ +  
床暖房



趣味の道具などを  
まとめて片付けられる  
玄関クローゼットがある家。

●建物価格に消費税8%相当額を含む。●購入条件/当社指定銀行(給与振込の場合)→変動金利1.75%、元利均等35年返済を利用した場合の返済例、一定期間毎に金利を見直しします。(平成27年11月現在の条件を適用。)金利情勢により、利率、購入条件などが変更になる場合があります。融資に関しては一定の条件が必要となります。(※手数料等別途請求費用がかかります。※詳しくは保書までお問い合わせ下さい。)

**この他にも平屋建てプランもごさいます** 詳しくはスタッフまで

**土地のみの販売も開始致しました!** 詳しくはスタッフまで

多彩で充実した環境に  
利便性優れたアクセス

- JR折尾駅 (約3.0km) 車で4分
- イオン水巻店 (約570m) 徒歩8分
- 猪熊小学校 (約800m) 徒歩10分
- 水巻中学校 (約1.2km) 徒歩15分

**F街区** 現地販売センター

この入口看板が目印です

ユニエクセル こころ美坂

カーナビご利用の方はこちらをご入力下さい



専業主 第一ホーム株式会社 北九州本社  
北九州市小倉北区馬場2-6-3F Tel.093-511-8841

お問い合わせお申し込み 0120-79-8866  
FREE DIAL

第一ホーム 検索  
http://dai1-home.com  
Facebook 公開中!!

スマホもOK!

第一ホームの家  
ご成約の方に、もれなく 第10,000円分  
第一交通タクシーで使える  
タクシークーポンプレゼント!