



第一交通産業グループ
第一ホーム

福津エリア4物件 好評分議中!

ご存知ですか?

2つの住宅取得支援制度により
消費税引上げに対応いたします。
消費税8%時の優遇措置

新制度 すまい給付金
最大30万円 現金で給付!

大幅拡充 住宅ローン減税
最大400万円 控除額倍増!

ユニエクセラン 福間駅南Ⅱ

販売価格 2,820万円~
(2号地、4LDK、土地+建物+外構)

全4区画
オール電化

ユニエクセラン 福間駅南Ⅱ
1号地 3LDK

土地面積 174.15㎡ (52.68坪)
延床面積 103.92㎡ (31.43坪)

◎販売価格 (土地+建物+外構)
新価格) 2,950万円 (税込み)
◎月々均等払い 頭金なし
月々 86,403円 ポーナス払いなし
◎ボーナス併用 頭金なし
月々 71,758円
ボーナス時(年2回) 88,047円



洋館風の小洒落た外観が
住まう人の満足を充たす家。

ユニエクセラン 福間駅南Ⅱ
2号地 4LDK

土地面積 193.09㎡ (58.40坪)
延床面積 112.20㎡ (33.94坪)

◎販売価格 (土地+建物+外構)
新価格) 2,820万円 (税込み)
◎月々均等払い 頭金なし
月々 82,595円 ポーナス払いなし
◎ボーナス併用 頭金なし
月々 67,951円
ボーナス時(年2回) 88,047円



雨の日でも安心。
屋根付き
バルコニーの家。

ユニエクセラン 福間駅南Ⅱ
4号地 4LDK

土地面積 166.77㎡ (50.44坪)
延床面積 110.95㎡ (33.56坪)

◎販売価格 (土地+建物+外構)
新価格) 2,910万円 (税込み)
◎月々均等払い 頭金なし
月々 85,231円 ポーナス払いなし
◎ボーナス併用 頭金なし
月々 70,587円
ボーナス時(年2回) 88,047円



ファミリールームで
家族全員が集まる
一家団樂の家。

ユニエクセラン 明日花Ⅲ

販売価格 2,985万円~
(1号地、4LDK、土地+建物+外構)

全4区画
オール電化

ユニエクセラン 明日花Ⅲ
1号地 4LDK

土地面積 144.65㎡ (43.75坪)
延床面積 104.33㎡ (31.55坪)

◎販売価格 (土地+建物+外構)
2,985万円 (税込み)
◎月々均等払い 頭金なし
月々 87,428円 ポーナス払いなし
◎ボーナス併用 頭金なし
月々 72,783円
ボーナス時(年2回) 88,047円



暮らしやすさと
快適さを凝縮した
心安らぐ安心の家。

ユニエクセラン 明日花Ⅲ
2号地 3LDK

土地面積 144.65㎡ (43.75坪)
延床面積 108.67㎡ (32.87坪)

◎販売価格 (土地+建物+外構)
2,995万円 (税込み)
◎月々均等払い 頭金なし
月々 87,721円 ポーナス払いなし
◎ボーナス併用 頭金なし
月々 73,076円
ボーナス時(年2回) 88,047円



光りあふれる
サンルームで
暖かいひだまりの家。

ユニエクセラン 明日花Ⅲ
4号地 4LDK

土地面積 141.08㎡ (42.67坪)
延床面積 104.54㎡ (31.62坪)

◎販売価格 (土地+建物+外構)
3,135万円 (税込み)
◎月々均等払い 頭金なし
月々 91,821円 ポーナス払いなし
◎ボーナス併用 頭金なし
月々 77,177円
ボーナス時(年2回) 88,047円



家族の笑顔が
絶え間なく輝き続ける
ファミリールームの家。

ユニエクセラン 明日花Ⅳ

販売価格 3,290万円~
(10号地、4LDK、土地+建物+外構)

全9区画
オール電化

ユニエクセラン 明日花Ⅳ
2号地 4LDK

土地面積 172.13㎡ (52.06坪)
延床面積 110.12㎡ (33.31坪)

◎販売価格 (土地+建物+外構)
3,346万円 (税込み)
◎月々均等払い 頭金なし
月々 98,001円 ポーナス払いなし
◎ボーナス併用 頭金なし
月々 83,357円
ボーナス時(年2回) 88,047円



明るさと開放感に
満ちあふれた
ワイドテラスの家。

ユニエクセラン 明日花Ⅳ
7号地 4LDK

土地面積 172.13㎡ (52.06坪)
延床面積 111.78㎡ (33.81坪)

◎販売価格 (土地+建物+外構)
3,330万円 (税込み)
◎月々均等払い 頭金なし
月々 97,533円 ポーナス払いなし
◎ボーナス併用 頭金なし
月々 82,888円
ボーナス時(年2回) 88,047円



キッチンとラ
玄関を直接つなぐ
家事室のある家。

ユニエクセラン 明日花Ⅳ
10号地 4LDK

土地面積 172.11㎡ (52.06坪)
延床面積 113.85㎡ (34.43坪)

◎販売価格 (土地+建物+外構)
3,290万円 (税込み)
◎月々均等払い 頭金なし
月々 96,361円 ポーナス払いなし
◎ボーナス併用 頭金なし
月々 81,717円
ボーナス時(年2回) 88,047円



奥様に大好評。
カウンター付き
大型パントリーの家。

明日の快適生活環境を創造する
第一交通産業グループ

事業主
UNI EXCELLANT
第一ホーム株式会社 福岡支店
福岡市博多区東比恵2-17-15-1F TEL.092-473-4057

お問い合わせ
お申し込み
0120-555-258
ネットで検索 第一ホーム 検索 Facebook 公開中

スマートホンでもOK!
こちらのQRコードを読み取る
直接URLを入力してください。
http://dai1-home.com



●外観写真は全て現地を撮影したものです。●建物価格に消費税8%相当額を含む。●借入条件/当社
指定銀行(給与振込の場合)+変動金利1.225%、元金均等35年返済を利用した場合の返済額。一定期間
に金利を見直しします。(平成27年12月現在の条件を適用。)金利情報により、利率、借入条件などが変更にな
る場合があります。融資に關しては一定の条件が必要となります。(※手数料等別途費用がかかります。詳細
しくは係員までお問い合わせ下さい。●広告有効期限/平成28年3月末日

京債市 ユニエクセラン自由ヶ丘 近日発売予定
(詳しくはスタッフまで)